



IsnyerKunden

Flächenmanagement der Stadt Isny im Allgäu

Objekt – Erfassungsbogen Nr.

Lage des Objekts:

Straße, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Grundstücksgröße: _____

Anschrift Eigentümer/Ansprechpartner:

Eigentümer: _____

Ansprechpartner: _____

Straße, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Tel: _____

E-Mail: _____

Angaben zum Objekt (gewerblicher Teil):

Art des Gebäudes:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ladenlokal | <input type="checkbox"/> Industrie |
| <input type="checkbox"/> Büro | <input type="checkbox"/> Halle |
| <input type="checkbox"/> Gastronomie | |

Anzahl der Räume: _____

Ca. Nutzfläche in m²: _____

davon Verkaufsfläche in m²: _____

Nebenflächen in m²: _____

Lagerfläche in m²: _____

Sozialraumfläche in m²: _____

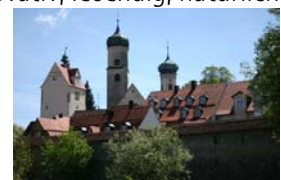
Frontlänge in m: _____

Schaufensterfront in m: _____

Verfügbarkeit (Datum): _____

Letzte Nutzung (Branche): _____

innovativ, lebendig, natürlich





Weitere Nutzung der Immobilie:

Geschoss	Nutzung (Art, Fläche)	Status (vermietet/Leerstand)
Keller		
EG		
1. OG		
2. OG		
DG		

Ausstattung des Objekts (gewerblicher Anteil):

- Küche
- Bad
- Toilette
- Abstellräume/Keller
- Heizung
- Klimaanlage
- Art des Heizsystems: _____
- Parkett
- Fliesen
- Sonstiges
- Eigene Parkplätze
- Anzahl Kunden: _____
- Anzahl Mitarbeiter: _____

Entfernung zu öffentlichem Parkraum in m: _____

Entfernung zum ÖPNV in m: _____

Alter und Zustand des Objekts:

- Baujahr: _____
- Letzte Renovierung: _____
- Renovierungsbedarf: _____
- Denkmalgeschütztes Objekt: _____
- Energiepass (Klassifizierung): _____
- Erweiterungsmöglichkeiten der Nutzflächen: _____

innovativ, lebendig, natürlich





Angaben zum Preis:

Mietpreis in EUR (netto, kalt): _____

Mietnebenkosten in EUR: _____

Kautions: _____

oder

Verkaufspreis in EUR: _____

Beschreibung des Umfelds (z.B. Umfeldnutzung, Erreichbarkeit, Frequenz):

Fazit / Sonstige Angaben:

Lageplan, Objekt- und Detailansichten:

Bitte übersenden Sie uns digitale Bilder zu Ihrem Objekt, genauso wie Detailaufnahmen Ihrer Immobilie. Wenn digitale Pläne vorhanden sind, nehmen wir diese gerne mit auf.

Falls Ihnen die Möglichkeit der digitalen Fotografie nicht gegeben ist, rufen Sie uns an, wir kommen gerne vorbei und übernehmen das für Sie!

Kontakt

Isny Marketing GmbH • Büro für Stadtmarketing
Unterer Grabenweg 18, 88316 Isny im Allgäu
Tel.: 07562.905-311 • Fax: 07562.905-313
Email: info@isny-aktiv.de • Homepage: www.isny-aktiv.de

innovativ, lebendig, natürlich

