



IsnyerKunden

Flächenmanagement der Stadt Isny im Allgäu

Objekt – Erfassungsbogen Nr.

Lage des Objekts:

Straße, Nr.: An der Friedenssäule 10

PLZ, Ort: 88316 Isny

Grundstücksgröße:

Anschrift Eigentümer/Ansprechpartner:

Eigentümer: Hans und Steffi Kempfer

Ansprechpartner: Hans und Steffi Kempfer

Straße, Nr.: An der Friedenssäule 14

PLZ, Ort: 88316 Isny im Allgäu

Tel: 07562/3414

E-Mail:

Angaben zum Objekt (gewerblicher Teil):

Art des Gebäudes:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ladenlokal | <input type="checkbox"/> Industrie |
| x Büro | <input type="checkbox"/> Halle |
| <input type="checkbox"/> Gastronomie | |

Anzahl der Räume: 2

Ca. Nutzfläche in m²: ca. 100 qm

davon Verkaufsfläche in m²:

Nebenfläche in m²:

Lagerfläche in m²:

Sozialraumfläche in m²:

Frontlänge in m:

Schaufensterfront in m: großes Schaufenster mit 3 Stufen davor

Verfügbarkeit (Datum): 01.01.2019

Letzte Nutzung (Branche): Grafik und Design Büro

innovativ, lebendig, natürlich





Weitere Nutzung der Immobilie:

Geschoss	Nutzung (Art, Fläche)	Status (vermietet/Leerstand)
Keller	Ca. 30 qm	Muss nicht mit gemietet werden
EG		
1. OG		
2. OG		
DG		

Ausstattung des Objekts (gewerblicher Anteil):

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Küche | <input type="checkbox"/> Heizung | <input type="checkbox"/> Parkett |
| <input type="checkbox"/> Bad | <input type="checkbox"/> Klimaanlage | <input type="checkbox"/> Fliesen |
| x Toilette | Art des Heizsystems: | <input type="checkbox"/> Sonstiges |
| x Abstellräume/Keller | | |
| x Eigene Parkplätze | | |
| Anzahl Kunden: 1 Stellplatz | | |
| Anzahl Mitarbeiter | | |

Entfernung zu öffentlichem Parkraum in m:

Entfernung zum ÖPNV in m:

Alter und Zustand des Objekts:

Baujahr:

Letzte Renovierung:

Renovierungsbedarf:

Denkmalgeschütztes Objekt:

Energiepass (Klassifizierung):

Erweiterungsmöglichkeiten der Nutzflächen:

innovativ, lebendig, natürlich





Angaben zum Preis:

Mietpreis in EUR (netto, kalt):

Mietnebenkosten in EUR:

Kaution:

oder

Verkaufspreis in EUR:

Beschreibung des Umfelds (z.B. Umfeldnutzung, Erreichbarkeit, Frequenz):

Mitten im Wohngebiet

Fazit / Sonstige Angaben:

Lageplan, Objekt- und Detailansichten:

Kontakt

Isny Marketing GmbH • Büro für Stadtmarketing
Unterer Grabenweg 18, 88316 Isny im Allgäu
Tel.: 07562.905-311 • Fax: 07562.905-313
Email: info@isny-aktiv.de • Homepage: www.isny-aktiv.de

innovativ, lebendig, natürlich

